

# EXTRA PERIODICO OFICIAL

ORGANO DEL GOBIERNO  
ESTADO LIBRE Y



CONSTITUCIONAL DEL  
SOBERANO DE OAXACA

Registrado como artículo de segunda clase de fecha 23 de diciembre del año 1921

TOMO  
XCVII

OAXACA DE JUÁREZ, OAX., ENERO 27 DEL AÑO 2015.

EXTRA

## GOBIERNO DEL ESTADO PODER EJECUTIVO

### SUMARIO

SECCIÓN DE EDICTOS.....PAG. 2

DECIMO PRIMERO DE LO CIVIL  
DEL DISTRITO FEDERAL

## E D I C T O S

## SE CONVOCAN POSTORES:

EN LOS AUTOS DEL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por BANCO DEL BAJIO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, EN CONTRA DE VIVIENDA SUSTENTABLE DE PROMOCION SOCIAL, S.A. DE C.V., EXPEDIENTE NUMERO 231/2012, LA C. JUEZ DÉCIMO PRIMERO DE LO CIVIL MEDIANTE AUTO DICTADO DE FECHA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CATORCE, SEÑALÓ LAS **DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE FEBRERO DEL DOS MIL CATORCE**, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EL CUAL SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN: cinco polígonos con superficie de 61,099.10 en que se subdividió la fracción restante del inmueble identificado como fracción de terreno rústico, zona alta y baja, que se ubica en términos del Municipio de Santa María Atzompa, Distrito Judicial del Centro, Estado de Oaxaca, actualmente identificado como el paraje denominado Ex Hacienda "LA SOLEDAD" alias CRESPO, en Jurisdicción del Municipio de Santa María Atzompa, Centro, Oaxaca. Identificándose como:

--- POLIGONO UNO, SUBDIVIDIDO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO EX HACIENDA LA SOLEDAD, ALIAS CRESPO CENTRO, SANTA MARIA ATZOMPA, BAJO EL TOMO 498, REGISTRO 96, DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 2009, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA.

--- POLIGONO DOS, SUBDIVIDIDO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO EX HACIENDA LA SOLEDAD, ALIAS CRESPO CENTRO, SANTA MARIA ATZOMPA, BAJO EL TOMO 498, REGISTRO 96, DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 2009, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA.

--- POLIGONO TRES, SUBDIVIDIDO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO EX HACIENDA LA SOLEDAD, ALIAS CRESPO CENTRO, SANTA MARIA ATZOMPA, BAJO EL TOMO 498, REGISTRO 96, DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 2009, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA.

--- POLIGONO CUATRO, SUBDIVIDIDO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO EX HACIENDA LA SOLEDAD, ALIAS CRESPO CENTRO, SANTA MARIA ATZOMPA, BAJO EL TOMO 498, REGISTRO 96, DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 2009, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA.

--- POLIGONO CINCO, SUBDIVIDIDO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO EX HACIENDA LA SOLEDAD, ALIAS CRESPO CENTRO, SANTA MARIA ATZOMPA, BAJO EL TOMO 498, REGISTRO 96, DE FECHA 1 DE OCTUBRE DE 2009, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE OAXACA.

Y en consecuencia convóquense postores por medio de edictos que se publicaran por DOS VECES, en los Tableros de avisos de este juzgado, en los de la Tesorería del Gobierno del Distrito Federal, debiendo mediar entre una y otra publicación SIETE DIAS HABILES Y ENTRE LA ULTIMA Y LA FECHA DEL REMATE IGUAL PLAZO, así como en el periódico "DIARIO IMAGEN", sirve de base para el remate la cantidad de \$ 57,410,000.00 (CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.), precio de avalúo, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad, debiendo los licitados consignar previamente una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor del bien inmueble sujeto a venta judicial; diligencia que se verificara en el domicilio de este juzgado, ubicado en Niños Héroes, numero 132, sexto piso; torre sur, Colonia Doctores, Delegación Cuauhtemoc, C.P. 06720, México, Distrito Federal.



MÉXICO, D.F. A 4 DE DICIEMBRE DEL 2014,  
LA C. SECRETARÍA DE ACUERDOS

LIC. BEATRIZ DÁVILA GÓMEZ.



R-113  
27-ENE  
13-FEB